

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на изолированное помещение

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

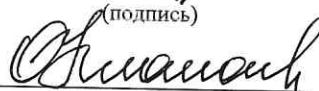
Наименование: Помещение неустановленного назначения

Назначение: 49999 - Помещение неустановленного назначения

Инвентарный
номер: 500/D-798783646

Адрес: 220118, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Кабушкина, 86А-5

Составлен по
состоянию на: 20.04.2018

Составил	<u>25 ИЮЛ 2018</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>А.С. Половинко</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>25 ИЮЛ 2018</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>О.Е. Клакоцкая</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>25 ИЮЛ 2018</u> (дата)	<u> М.П.</u> (подпись)	<u>О.Е. Клакоцкая</u> (инициалы, фамилия)

Отметки



1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	-
2. Этаж	1-й
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	108.9
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	96.6
6. Количество жилых комнат, шт.	-
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	439

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	500/С-29215
2. Наименование	Административно-торгово-развлекательный и банно-оздоровительный комплекс с помещениями спортивного назначения
3. Назначение	22920 - Здание специализированное физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения
4. Количество надземных этажей, шт.	1-3
5. Количество подземных этажей, шт.	0
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1985 (20.03.2018)
7. Год реконструкции	2018
8. Общая площадь здания, кв.м	3151.6
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	0.0
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
11. Площадь машино-мест, кв.м	0.0
12. Материал стен	Кирпичи
13. Лифты	Нет
14. Составные части и принадлежности	а - входная площадка, б - проезд, в - дорожка, г - площадка, д - площадка, е - Бордюры 0,08, и - Бордюры 0,16, м - Ворота, к - Калитка, л - Ограждение

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

Подпись исполнителя



4. Благоустройство жилого помещения

4. Благоустройство жилого помещения										
Наименование показателя	Отопление			Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газ (газоснабжение)	Напольные электроплиты (варочные панели)
	печное	Центральное			центрально- ная (уличная)	мест- ная				
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на _____							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Блоки железобетонные
2	Наружные стены	Кирпичи
3	Внутренние стены	Кирпичи
4	Перегородки	Кирпичи
5	Перекрытия	Плита железобетонная
6	Крыша (кровля)	-
7	Полы	Керамическая плитка Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	Стеклопакеты, ПВХ профиль
9	Двери, ворота	Дерево, Поливинилхлорид (ПВХ)
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Обшивка металлическими панелями
10.2	внутренняя отделка	Облицовка керамической плиткой, Оштукатурено и окрашено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Централизованная система
11.2.4	ванны, душ	Душ
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электропитание	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением, Вентиляция с искусственным побуждением, Система кондиционирования воздуха
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ), Телефонизация (телефонная сеть), Противопожарная система, Телевидение (телевизионная сеть)
12	Прочие	-

Примечание:

Количество страниц технического паспорта : 5

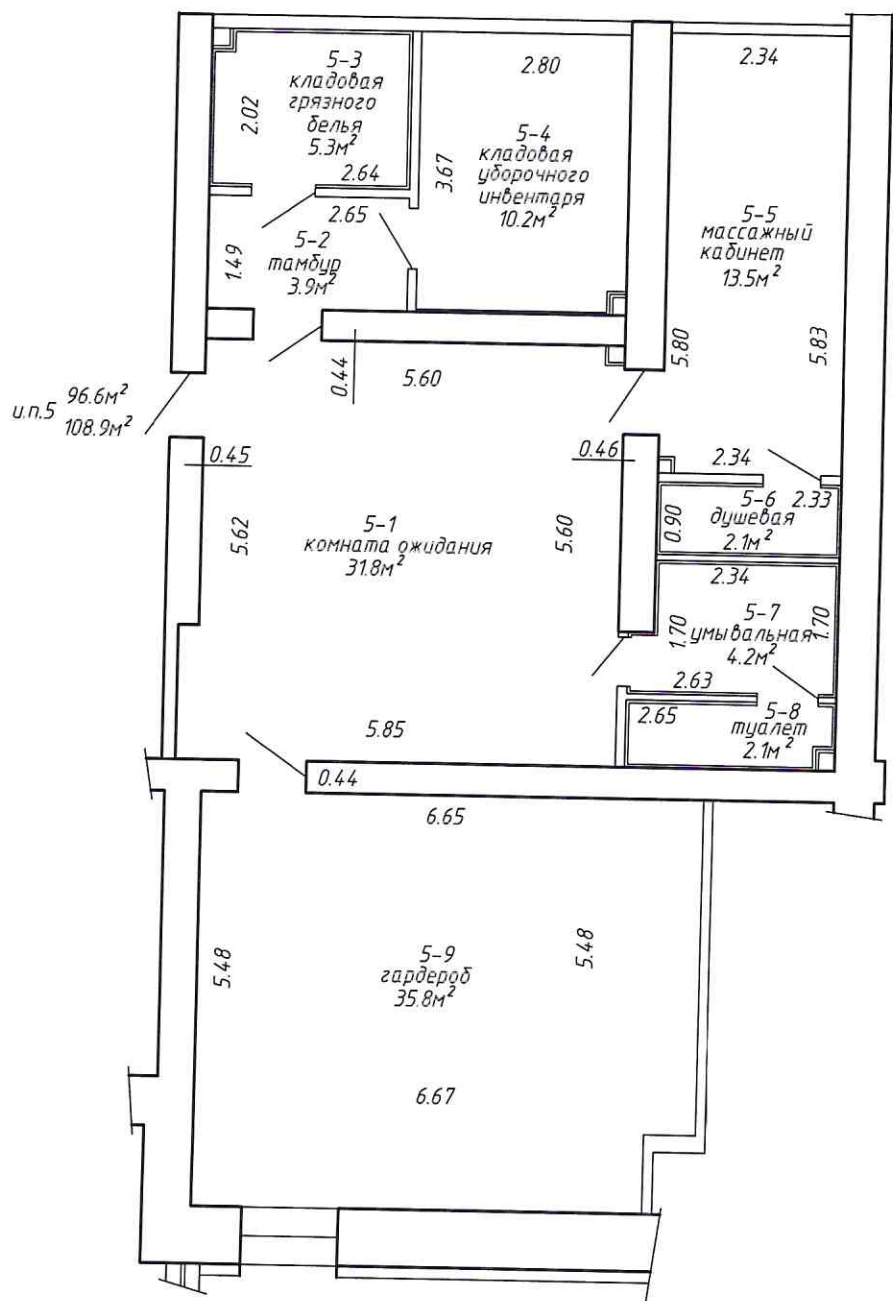
Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.

Подпись исполнителя



Позтажны план

Секция (подъезд) - Этаж 1



РУП "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Помещение неустановленного назначения			
Республика Беларусь, г. Минск, ул. Кабушкина, 86А-5			
Литер А1-3/к	Секция (подъезд):-	Этаж: 1	
Составлен по состоянию на: 20.04.2018			
Масштаб	Лист - 1	Листов - 1	Стр. - 6
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	А.С.Половинко		25 ИЮН 2018
Изготовил	А.С.Половинко		25 ИЮН 2018
Проверил	О.Е.Клакоцкая		25 ИЮН 2018